



CITTÀ DI MONTICHIARI
Provincia di Brescia

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS). PROCEDIMENTO DI VARIANTE DI INIZIATIVA PRIVATA AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI PRESSO L'AREA DI VIA CIOTTI.

Provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, «Legge per il governo del territorio», con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni, in particolare;

- [D.G.R. n. 761 del 10 novembre 2010](#) “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS - (art. 4, L.r. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971”.
- [Circolare regionale](#) approvata con Decreto Direzione Generale Territorio ed urbanistica n. 13071 del 14/12/2010 “L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale”;
- [D.G.R. n. 3836 del 25 luglio 2012](#) “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS - (art. 4, L.r. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – variante al piano dei servizi e piano delle regole”.

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante «Norme in materia ambientale» concernente «Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)» e s.m.i;

PRESO ATTO che:

- a. con Deliberazione della Giunta comunale n. 38 in data 20/02/2018 è stato dato avvio al procedimento in oggetto in Variante al PGT e di Verifica di esclusione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), definendo contestualmente i settori del pubblico interessati all'iter decisionale, le modalità di informazione e di partecipazione ;
- b. lo stesso è stato inviato con pec n. 8733 in data 22 febbraio 2019 agli Enti ed alle Autorità competenti in materia ambientale nonché reso disponibile alla consultazione il Rapporto Preliminare;
 - sul sito internet istituzionale del Comune di Montichiari (<http://www.comune.montichiari.bs.it>);
 - sull'applicativo regionale SIVAS (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas);
 - presso l'ufficio segreteria comunale;
- c. sono pervenute le seguenti note o contributi:

prot.	data	mittente
12236	20/02/2019	ARPA Lombardia
11484	11/03/2019	Regione Lombardia UT Brescia
12967	19/03/2019	ATS Brescia

RITENUTO di aver adeguatamente valutato le osservazioni pervenute mediante le note riportate nell'allegato "A", facente parte integrante e sostanziale del presente atto e che i pareri siano tutti favorevoli alla non assoggettabilità alla VAS della variante in esame;

RITENUTO, inoltre, che dalla realizzazione della presente Variante non siano attesi impatti significativi sull'ambiente, a condizione che vengano recepite le indicazioni riportate nell'allegato "A";

per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di NON ASSOGGETTARE alla procedura di Valutazione Ambientale – VAS il procedimento di variante al piano delle regole e al piano dei servizi di iniziativa privata in via Ciotti;
2. di stabilire che i contributi o pareri meglio specificati nell'Allegato A", facente parte integrante e sostanziale del presente atto, laddove non incidano sulla variante urbanistica, vengano recepite negli elaborati attuativi che discenderanno dalla Variante al PGT del Comune di Montichiari;
3. di dare mandato all'Autorità Procedente di provvedere:
 - a. alla pubblicazione del presente atto:
 - sul sito web istituzionale del Comune di Montichiari (<http://www.comune.montichiari.bs.it>);
 - sull'applicativo regionale SIVAS (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/);
 - presso l'ufficio segreteria comunale.

b. all'invio del presente atto a tutti i Soggetti consultati.

Montichiari (BS), 25/03/2019

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS
(arch. Eva Semenzato)

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE DI INIZIATIVA PRIVATA AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI PRESSO L'AREA DI VIA CIOTTI

ALLEGATO "A"

al Provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE ANALITICA DEI PARERI PERVENUTI

Premessa

Di seguito vengono trattati i pareri relativi al Rapporto Preliminare del procedimento di variante al piano delle regole e al piano dei servizi di iniziativa privata in via Ciotti.

Il presente documento dà conto dei contenuti del singolo parere e fa proprie eventuali osservazioni proposte nel modo seguente:

- laddove l'osservazione già trova risposta nel Rapporto Preliminare, non si è proposta nessuna prescrizione provvedendo a precisare i riferimenti giustificativi rintracciabili nel Rapporto stesso;
- laddove l'osservazione richiede chiarimenti non presenti nel RP, sono state introdotte le relative integrazioni o contributi.

Regione Lombardia – Ufficio territoriale di Brescia

Osservazione	<i>“Eventuali interventi nonché modifiche alle fasce di rispetto del reticolo idrico Superficiale dovranno essere autorizzati come prescritto dalla DGR n.7581 del 18/12/2017 e dalla DGR n. 698 del 24.10.2018.”</i>
Valutazione	Si prende atto di tale osservazione che non comporta tuttavia modifiche al Rapporto Preliminare;
Modifiche da apportare al RP	Nessuna
Parere	Favorevole alla non assoggettabilità alla procedura VAS

ARPA Lombardia

1. Osservazione	<i>“Si evidenzia la necessità di corredare il progetto delle indicazioni relative ai principi di invarianza idraulica”</i>
Valutazione	Accolta , da attuarsi come prescrizione e acquisire la relazione progettuale per approvazione del PDC o titolo equivalente

Modifiche da apportare al RP	Nessuna
-------------------------------------	---------

2. Osservazione	<i>“corretta proporzione tra superfici impermeabili e permeabili”</i>
Valutazione	La corretta proporzione sarà determinata in sede di progetto esecutivo soggetto alla verifica di invarianza idraulica
Modifiche da apportare al RP	Nessuna
Parere	“ Generale sostenibilità della proposta rispetto alle componenti ambientali”

ATS Brescia – Dip. Igiene e prevenzione Sanitaria

Osservazione	<i>“chiede in termini generali dati di monitoraggio ambientale condotto da Enti istituzionali. Allo stato attuale esprime parere favorevole a non assoggettare alla VAS il progetto in esame.</i>
Valutazione	Si prende atto di tale osservazione che non comporta tuttavia modifiche al Rapporto Preliminare.
Modifiche da apportare al RP	Nessuna
Parere	Favorevole alla non assoggettabilità alla procedura VAS

